

Fra: Waage, Line Thuen
Sendt: 26. mars 2014 08:38
Til: 'fmhotfl@fylkesmannen.no'; 'Sigrid.Bjercke@hfk.no';
'odd.hoydalsvik@vegvesen.no'
Kopi: Eskeland, Truls; Bratten, Anne Margit; Postmottak Planavdelingen
Emne: Begrenset høring av arbeidsprogram for Dyngelandsåsen boligområde
Vedlegg: Arbeidsprogram Dyngeland mars 2014.pdf

Oppfølgingsflagg: Følg opp
Status for flagg: Flagget

Hei,

Henvendelsen gjelder begrenset høring av vedlagt arbeidsprogram for Dyngelandsåsen boligområde, Fana, gnr. 52, bnr. 1 m.fl, gnr. 53, bnr. 2 m.fl. Planområdet er ca. 1500 daa, og formålet med reguleringsplanarbeidet er å legge til rette for konsentrert boligbebyggelse (2000-3000 enheter) med tilhørende infrastruktur og grønnstruktur.

Fordi formålet bebyggelse og anlegg er konsekvensutredet på overordnet nivå i kommuneplanens arealdel, krever ikke planforslaget for Dyngelandsåsen boligområde planprogram med konsekvensutredning etter pbl. § 4-2. Det er likevel lagt til grunn at det skal utarbeides et arbeidsprogram som skal legges frem for politisk behandling. Dette arbeidsprogrammet skal inneholde en redegjørelse av formålet med planarbeidet, innhold og hva som skal utredes i planprosessen, samt opplegg for medvirkning. Arbeidsprogrammet skal også redegjøre for hvilke alternativer som vil bli vurdert.

Det planlegges for et stort antall boenheter i et området som i dag er lite utbygget, og bærer preg av landbruksdrift og et tradisjonelt kulturlandskap. Fordi dette er en omfattende plan som berører mange ulike fagfelt og interesser, ønsker fagetaten å sende arbeidsprogrammet ut på en begrenset høring til regionale myndigheter for å få deres vurderinger og synspunkter med tidlig i planprosessen.

Merknadsfrist: mandag 14. april.

Vennlig hilsen,

Line Thuen Waage

Planlegger/samfunnsgeograf

Bergen kommune. Etat for byggesak og private planer, seksjon for private planer

 Tenk miljø før du skriver ut