

Fuglemangfold kan begrense gigantutbygging

■ – Utrydningstruet Hubro finnes på Dyngeland, mener naturforvalteren

DYNGELAND: En ny fugle- rapport kan påvirke utbyggingsplanene på Dyngeland. – Vi vil ikke stoppe prosjektet, men begrense det, sier beboer Beathe Küchler.

Av Jan Erik Storebø
janerik@fanaposten.no

Dyngeland planlegges som et av Bergens største utbyggingsområder i årene som kommer. Den tre kilometer lange dalen hvor det i dag bor 228 mennesker skal bli en ny bydel med opp mot 1000 nye boliger. Planen er ikke ferdig utarbeidet, men Opus AS har allerede laget en områdeanalyse for utbyggingen. Den synes Dyngeland velforening er langt fra god nok.

– Vi synes analysen er svært mangelfull. Spesielt på punkter om kulturminner, landbruk og fugleliv. Manglene har vi påpekt skriftlig overfor kommunen. Vil ønsker ikke å stoppe en utbygging, men vi vil begrense den, sier Beathe Küchler i Dyngeland velforening.

I dalen er det tidligere gjort arkeologiske funn fra bronsealderen. Dalen er også rik på dyreliv. Jordbruket er imidlertid på retur. Mens Dyngeland tidligere var et sentralt sted for jordbruket i Bergen er det i dag bare en gård i igjen.

– Negativt

Velforeningen har på egen hånd fått Norsk ornitologisk forening (NOF) til å kartlegge fuglelivet i området. På utvalgte dager i april og mai ble det observert 50 forskjellige fuglearter, et antall som i følge ornitologisk forening



GRØNN LUNGE: Dyngelandsdalen er i dag en grønn lunge med rikt fugle- og dyreliv. Om noen år kan det komme opp mot 1000 nye boliger i dalen. (foto: Arkivfoto)

gjenspeiler det varierte landskapet på Dyngeland. De mener en massiv utbygging vil være negativt for naturmangfoldet.

– Dyngelandsdalen er viktig for flere fuglearter. Det var et større antall arter i området enn hva vi hadde sett for oss. Biotopen har dessuten mange fine kvaliteter, noe som vil forsvinne med en slik utbygging, sier Ragnar Vikøren i NOF Lokallag Bergen.

Ifølge NOF er det bekym-

ringsverdig at sentrumsområdene stadig utvides og tetter de frodige områdene som omkranser Bergen.

Utrydningstruet ugle

Det som kan tale beboernes sak er naturmangfoldloven som tråde i kraft fra 1. juli 2009. Den legger vekt på at mangfoldet i naturen må tas vare på. Samtidig skal vernet avveies mot andre viktige samfunnsinteresser.

Ragnar Vikøren tviler like-

vel at den ferske fuglerapporten kan stoppe utbyggingen alene. I alle fall ikke så lenge det ikke er kartlagt utrydningstruet fugleliv i området.

– Velforeningen hadde nok håpet at vi fant hubro her. Hadde vi funnet en slik art kunne det være med på å stoppe eller begrense en utbygging, sier han.

Hubroen er en av de aller største uglene i Europa og veier mellom to og fire kilo. I Bergensregionen er den svært

sjelden.

Naturforvalter hos Fylkesmannen, Stein Byrkjeland, utelukker likevel ikke at fuglen finnes på Dyngeland.

– Ornitologisk forening hadde antakeligvis funnet enda mer med en grundigere undersøkelse over lengre tid. Hubroen er utrolig krevende å kartlegge. Jeg vet det er hubroforekomst i området, men så vidt vi vet har ikke den vært aktiv de seneste årene. Det betyr likevel ikke

at vi kan avskrive at den finnes på Dyngeland, sier han.

– Kan funn av Hubro på Dyngeland få innvirkning på en boligutbygging?

– Naturmangfoldloven lover slike vern mer enn tidligere. Men om det er nok vil ikke jeg spekulere i. Det er uansett prisverdig at dette arbeidet er gjort for beboerne. Det gir et godt grunnlag for hva som kan gjøres videre i en slik sak, sier Byrkjeland.

Krever grundigere analyser

DYNGELAND: Beate Küchler håper byggherren tar naturmangfoldloven på alvor i det videre arbeidet med reguleringsplanen.

– Vi håper dagens rapport kan bli vesentlig for den videre prosessen, men det er behov for å gå enda grundigere til verks for å finne ut mer om dyrelivet her ute. På det området mener vi kommunen må ta mer ansvar, sier Küchler.

Hun forteller om stor misnøye blant beboerne i dalen.

– Det er mange her ute som sitter på gjerdet i forhold til planene. Bli det så omfattende som det er tenkt vil det bli stor fraflytting fra de som bor her i dag, sier Küchler.

Utbyggerne Dyngeland Utvikling AS og Bergen tomteselskap ønsker i følge en områdeanalyse å plassere boligene i Dyngelandsåsen, hvor det er påvist et rikt dyreliv.

Erik Skorve, som er styreleder i Dyngeland Utvikling, uttalte nylig til Bergens

Tidende, at de håper å få presentert det endelige planforslaget til administrasjonen i Bergen kommune i løpet av høsten. Da vil saken også gå ut til offentlig høring. I første halvdel av 2012 håper utbygger å få planen godkjent politisk.

Fylkesmannen har mulighet til å komme med innsigelse til utbyggingsplanene når saken fremmes politisk. Det kan bety at saken blir avgjort i Miljøverndepartementet.



GÅR MOT: Beathe Küchler i Dyngeland velforening mener utbyggingsplanene må begrenses. De håper fuglemangfoldet kan hjelpe dem. (Foto: Jan Erik Storebø)

Ukens Go'helg-produkt
fredag og lørdag

Fast Go'helg-pris
16⁹⁰ pr. pakke

Pepperbiff av storfe
150 g pr. kg 112,67

KIWI mini pris

Gjelder så langt beholdningen rekker.
Kun til private husholdninger.